AUTO DE ARREMATAÇÃO EM 2º LEILÃO

Lote englobado - Móveis, Equipamentos industriais e intangíveis

JUÍZO DA VARA REGIONAL DE FALÊNCIAS, RECUP. JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL DE JARAGUÁ DO SUL/SC

PROCESSO FALÊNCIA Nº 5000349-84.2024.8.24.3605/SC
MASSA FALIDA DE MOVEIS SARAIVA LTDA

DO LEILÃO

Aos **16 dias do mês de julho de 2025**, nesta Comarca de Jaraguá do Sul/SC, às 14h00, foi realizado o **2º Leilão** Eletrônico, por meio da plataforma www.duarteleiloes.com.br, após o 1º leilão restar sem lances. O valor inicial foi fixado em **50% da avaliação**, conforme previsto no Edital, referente à **venda englobada dos bens descritos nos lotes de n.º 1.1 a 79**, abrangendo toda a linha de produção da falida, equipamentos e ativos intangíveis, arrecadados no processo falimentar em epígrafe.

DOS BENS

LOTE 01- VENDA ENGLOBADA:

Compõe o "Lote 01", todos os bens especificados nos lotes abaixo englobadamente, em lote único.

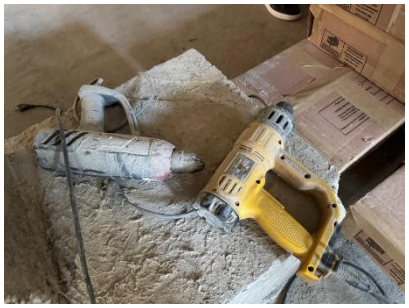
LOTE	DESCRIÇÃO	AVALIAÇÃO (R$)	IMAGEM
1.1	01 - Empilhadeira Hidráulica Manual	3.000,00	
2	04 - Cabine de Pintura Industrial com Motor e Ventilador - Valor unitário: R$ 5.000,00	20.000,00	

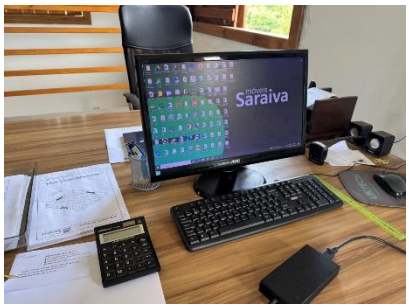
3	01 - Compressor de Ar Industrial 60 Pés Ano - 2002	6.000,00	
4	01 - Furadeira Múltipla 1 Cabeçote. Fab. LAMPE - Modelo Top Star - Ano 2010	8.000,00	
5	1.057 - Lote de Ripadores de Madeira para Pintura Valor unitário: R$ 3,00	3.171,00	
6	01 - Lixadeira de Contato 1 Rolo TECMATIC EKOS 600 (Ano 2008)	25.000,00	
7	08 - Exaustores Industriais CROMOTEC (Coletor de Pó) Valor unitário: R$ 3.000,00	24.000,00	

8	01 - Máquina de Pintura Spray Automática UNESA – 4 Pistolas – Ano 2015	75.000,00	
9	01 - Prensa de Montagem para Marcenaria	4.000,00	
10	01 - Lixadeira de 1 Rolo FAMAC	3.000,00	
11	01 - Transpalete Manual (Jacaré azul)	800,00	
12	01 - Furadeira de Bancada Industrial	1.200,00	

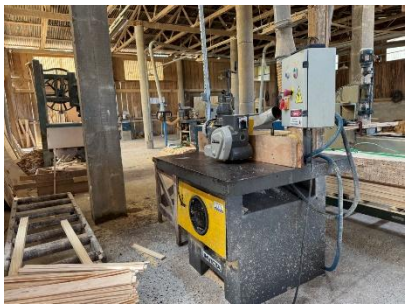
13	01 - Furadeira MACLINES (fora de operação)	1.000,00	
14	110 - Lotes de embalagens de papelão ondulado	1.800,00	
15	01 - Serra Circular Manual / Destopadeira – Ano 2006	1.500,00	
16	02 - Painel Elétrico de Distribuição – Estrutura metálica - Valor unitário: R$ 2.000,00	4.000,00	
17	01 - Lixadeira de Fita Invicta com Comando – Ano 2007	2.800,00	

18	01 - Lixadeira de Fita Industrial – Modelo RL 250 (Ano 2010)	2.300,00	
19	01 - Transpalete Manual (Jacaré amarelo)	800,00	
20	01 - Relógio de Ponto PROVEU	300,00	
21	01 - Relógio de Ponto DIXI	400,00	
22	01 Aplicador de Fita Gomada CYKLOP – Modelo B6 (Manual de Alavanca)	950,00	

23	02 - Sopradores Térmicos (Secadores Manuais) - Valor unitário: R$ 150,00	300,00	
24	01 - Trilho Roletado (Transportador por Roletes Livres de 7,00 metros)	1.200,00	
25	01 - Desenroladora de Papel - Suporte desenrolador de bobinas (manual)	700,00	
26	01 - Pregadora Pneumática Tipo Rolo – Uso Industrial	900,00	
27	01 - Conjunto formado por uma Computador Desktop Torre e Nobreak	1.000,00	

28	05 - Cadeira de Escritório Giratória com Rodízios - Valor unitário: R$ 250,00	1.250,00	
29	01 - Balança Eletrônica Prix – Mesa Inox	800,00	
30	01 - Lote composto por parafusos metálicos diversos (comprimentos e bitolas variadas)	750,00	
31	01 – Conjunto formado por uma Torre Lenovo ThinkServer + Nobreak SMS	R$ 1.400,00	
32	01 - Conjunto formado por um Monitor LCD (aproximadamente 21"), teclado e mouse padrão.	700,00	

33	01 - Conjunto formado por um Computador Torre com Nobreak	1.000,00	
34	01 - Mesa de Reunião com 6 Cadeiras Giratórias	2.600,00	
35	01 - Telefone Sem Fio Intelbras (com base)	100,00	
36	01 - Impressora Térmica de Etiquetas (etiquetadoras)	850,00	
37	01 - Pistola de Pintura W200 – Bico 1.2 mm - Usada (com caneco)	700,00	

38	01 - Lixadeira de Contato Banda Larga – TECMATIC (3 Grupos, Ano 2016)	90.000,00	
39	01 - Furadeira Múltipla LIDEAR F400 NC – Ano 2012	25.000,00	
40	01 - Furadeira de Bancada – Uso Industrial / Marcenaria	1.100,00	
41	01 - Estufa de Lixação Contínua – 3 Linhas (LANCEMAQ, Ano 2012)	22.000,00	
42	01 - Tupia de Mesa INVICTA – Ano 2004	4.000,00	

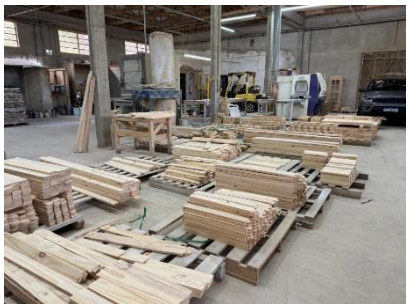
43	01 - Plaina Desengrossadeira MAKSIWA – Modelo PDJ.310 (Ano 2010)	2.500,00	
44	01 - Furadeira de Cabeçote Duplo HARWAR – Modelo para Peças Lineares – Ano 1990	6.000,00	
45	01 - Furadeira Oscilante de 3 Cabeçotes – MAQUIMÓVEL FOA (Ano 1990)	9.000,00	
46	01 - Furadeira Oscilante MAQUIMÓVEL – 3 Cabeçotes – Ano 2010	15.000,00	
47	01 - Respigadeira Dupla – MAQUIMÓVEL (Ano 1990)	8.000,00	

48	01 - Furadeira Múltipla INVICTA de Varão 1 – Ano 1995	5.000,00	
49	01 - Esmeril de Bancada – Marca SOMAR	250,00	
50	01 - Serra Esquadrejadeira invicta DA-250 – Ano 2008	8.500,00	
51	01 - Compressor de Ar WAYNE – 30 Pés – Ano 2005	4.000,00	
52	01 - Serra Esquadrejadeira NEPLO	6.000,00	

53	01 - Serra Dupla de Cabeçote Automática com Trilho	15.000,00	
54	01 - Serra Destopadeira Pneumática. Fab. LAMPE - Modelo Dr-200 - Ano 2004	9.000,00	
55	01 - Plaina Moldureira 4 Faces – OMIL PMC 200 (Ano 2012)	45.000,00	
56	01 - Serra Destopadeira	1.800,00	
57	01 - Serra Fita Vertical – Uso Industrial / Marcenaria	2.000,00	

58	01 - Transpalete Manual (Jacaré azul)	800,00	
59	01 - Empilhadeira HYSTER Fortis – Ano 2013	60.000,00	
60	03 - Ciclones separadores de pó para marcenaria - Ano 2005 - Valor unitário: R$ 700,00	2.100,00	
61	Frigobar Usado, marca CONSUL	700,00	
62	Purificador de Água de Mesa	300,00	

63	01 – Lote de peças de madeira beneficiada	1.000,00	
64	Conjunto de Equipamentos de Informática e Automação (Torre de computador, Monitor LCD, Nobreak SMS, Teclado + Mouse, Impressoras de etiquetas, Impressora jato de tinta)	2.000,00	
65	01 – Estufa secadora de Lixas – Marca LANCERMAQ	12.000,00	
66	Cilindro de Gás GLP – Botijão P45 (45 kg)	500,00	
67	Conjunto formado por um Relógio de Ponto PROVEU e um Relógio de Ponto DIXI	700,00	

68	Secador de Ar SDR	2.000,00	
69	Torno de Bancada (Morsa) – Ferro Fundido	150,00	
70	01 - Impressora Multifuncional HP LaserJet Pro M127fn	650,00	
71	04 – Metros cúbicos de madeira usinada em tamanhos diversos - Valor unitário metro cúbico: R$ 900,00	3.600,00	
72	03 – Camas, estação de dormir - Valor unitário: R$ 1.550,00	4.650,00	

73	01 - Armário metálico de 4 gavetas tipo fichário (arquivo vertical)	450,00	
74	01 Cafeteira Elétrica Oster 1,2 Litros (Inox)	100,00	
75	01 - Buffet térmico metálico com 6 cubas e estrutura de suporte	1.500,00	
76	50 - Trilhos roletados de chão – aprox. 2,5 metros, com estrutura modular - Valor unitário: R$ 150,00	7.500,00	
77	01 - Trilho roletado transversal metálico (gravidade)	450,00	

78	01 – Buffet térmico de inox com 6 compartimentos (sem estrutura de suporte)	950,00	
79	Ativo intangível	R$ 10.000,00	Marca Registradas; Nome Empresarial Domínio(s) de Internet; Canais de Comunicação; Carteira de Clientes Carteira de Fornecedores; eventuais Contratos Vigentes; Licenças e Autorizações Certificações; Projetos Comerciais em Andamento.
TOTAL DA AVALIAÇÃO		R$ 594.521,00	

DO RESULTADO

Aos **31 dias do mês de agosto de 2025**, às 14h00, foi encerrado o apregoamento nos termos do item 06 do Edital. Os bens foram arrematados em lote único pelo **maior lance, no valor de R$ 298.000,00** (duzentos e noventa e oito mil reais), correspondente a **valor superior a 50% da avaliação**, conforme proposta apresentada no evento 410 dos autos.

A comissão da leiloeira, no percentual de 5% (cinco por cento), corresponde ao montante de R$ 14.900,00 (quatorze mil e novecentos reais), a ser paga à vista.

FORMA DE PAGAMENTO DA ARREMATAÇÃO

Entrada (25%): R$ 74.500,00 (setenta e quatro mil e quinhentos reais);

Saldo devedor (75%): R$ 223.500,00 (duzentos e vinte e três mil e quinhentos reais), a ser quitado em **30 (trinta) parcelas** mensais e sucessivas de **R$ 7.450,00** (sete mil, quatrocentos e cinquenta reais), corrigidas pela TR. A primeira parcela vencerá no dia 20 do mês subsequente à expedição do mandado de entrega dos bens.

GARANTIA

A título de garantia do saldo devedor, o arrematante apresentou declaração de bens em seu nome, ciente de que, em caso de inadimplemento, os bens dados em garantia não poderão ser alienados até a quitação integral, respondendo pelos valores em aberto.

ADVERTENCIAS

Em caso de atraso no pagamento das parcelas, incidirá multa de 20% sobre o valor da parcela inadimplida, além de correção monetária e juros de mora de 1% ao mês.

O não pagamento de quaisquer obrigações nos prazos estipulados será considerado como desistência da arrematação, implicando:

- Perda do sinal dado;
- Impedimento de participação do arrematante em futuros leilões judiciais;
- Aplicação de multa de 10% (dez por cento) sobre o valor do lance, revertida em favor da Massa Falida;
- Responsabilização pelo pagamento da comissão da leiloeira e demais despesas processuais.
- Mediante autorização judicial, os dados cadastrais do arrematante inadimplente poderão ser inscritos nos órgãos de proteção ao crédito.

DADOS DO ARREMATANTE

Nome: GILMAR LUCAS SCHRODER

Nacionalidade/Estado Civil/Profissão: Brasileiro, casado, empresário

CPF: 100.681.339-01

RG: 6.803.882

Endereço: Rua Clara Schroder, 69, Mato Preto, CEP 89.285-330, São Bento do Sul – SC

E-mail: gilmarschroder@gmail.com

Telefone (47) 99977-8225

ENCERRAMENTO

Encerrado o leilão, foi lavrado o presente Auto de Arrematação, sendo encaminhada ao arrematante a guia para pagamento da entrada (25%), no valor de R$ 74.500,00, bem como os dados bancários para quitação da comissão da leiloeira, no valor de R$ 14.900,00, a ser paga à vista.

DA POSSE DOS BENS

A entrega dos bens ficará condicionada à homologação da garantia prestada pelo arrematante e à comprovação do pagamento da entrada e da comissão da leiloeira.

Nada mais havendo, lavrou-se o presente Auto, que vai assinado pelas partes abaixo.

Jaraguá do Sul, (SC), 31 de julho e 2025.

TATIANE DOS SANTOS DUARTE:00510357903
Assinado de forma digital por TATIANE DOS SANTOS DUARTE:00510357903
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=83797191000191, ou=VIDEOCONFERENCIA, ou=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, ou=RFB e-CPF A3, ou=EM BRANCO, ou=AC Instituto Fenacon RFB, cn=TATIANE DOS SANTOS DUARTE:00510357903
Dados: 2025.08.04 09:58:05 -03'00'

TATIANE DOS SANTOS DUARTE
Leiloeira Pública Oficial-Matrícula AARC 301/2013

GILMAR LUCAS SCHRODER:10068133901
Assinado de forma digital por GILMAR LUCAS SCHRODER:10068133901
Dados: 2025.08.04 11:34:12 -03'00'

GILMAR LUCAS SCHRODER
Arrematante

JUIZ(A) DE DIREITO